

Smlouva o dílo č. PR-RAD-42-2017

uzavřená podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva upravuje vzájemné vztahy mezi Objednatelem a Zhotovitelem při zhotovení díla.

Smluvní strany

1. Objednatel:

název: Město Radnice
sídlo: náměstí K.Šternberka 363, 338 28 Radnice
IČO: 00259021
DIČ:
zastoupený: Ing. Janem Altmanem, starostou města
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 2327381/0100

dále jen Objednatel

2. Zhotovitel:

název: PRECOL s.r.o.
sídlo: 294 74 Předměřice n. Jiz. 74
IČO: 26461935
DIČ: CZ26461935
zastoupený: Ing. Pavlem Jůzou - jednatelem
bankovní spojení: Raiffeisenbank Ml. Boleslav
číslo účtu: 3885231001/5500
společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 83845

dále jen Zhotovitel

Předmět plnění

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je **Rekonstrukce a modernizace stávajícího víceúčelového hřiště v areálu ZŠ Radnice.**
2. Dohodou obou smluvních stran je stanoveno plnění této smlouvy podle předchozího článku v následujícím rozsahu a provedení. Práce budou provedeny v rozsahu a souladu s projektovou dokumentací zpracovanou firmou ADESTIK s.r.o., Vrhavěč 99, 339 01 Klatovy, IČ:02865726, zodpovědným projektantem Ing. Drahoslavem Kourou. Přesný popis prací je popsán v položkovém rozpočtu, který je nedílnou přílohou této Smlouvy.

J

Termíny plnění

1. Objednatel se zavazuje předat staveniště určené k provedení díla Zhotoviteli nejpozději do 5-ti dnů od podpisu Smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo podle této Smlouvy zhotovit a předat bez vad Objednateli nejpozději do 31.5.2018. Předáno je dílo okamžikem, kdy bude podepsán protokol o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami, přičemž v protokolu bude deklarován bezvadný stav díla, případně stav který nebrání užívání díla Zhotovitelem. V případě závad nebránících provozu, bude stanoven závazný termín odstranění těchto závad Zhotovitelem.
3. Termín dodání se může po vzájemné dohodě prodloužit pouze vlivem nepříznivých povětrnostních podmínek během provádění prací. Taková dohoda musí být uzavřena písemně a podepsána oběma smluvními stranami.
4. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání díla ze strany Zhotovitele (odst. 2 tohoto článku smlouvy) je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,03% z ceny příslušné části díla včetně DPH, a to za každý byť jen započatý den prodlení. Sjednaná smluvní pokuta nemá vliv na náhradu případně škody vzniklé objednateli.
5. Kontaktní osoby k provedení díla:
 - za Objednatele: Ing. Jan Altman – tel. 371 740 812
 - za Zhotovitele: Ing. Pavel Jůza – tel. 731 114 258

Odstoupení od smlouvy

1. Při nedodržení termínu zhotovení a předání díla ze strany Zhotovitele (odst. 2 tohoto článku smlouvy) a prodlení Zhotovitele delším jak 14 dní má Objednatel právo odstoupit od smlouvy, smlouva zaniká s účinky ex tunc a odstoupení je nutné druhé smluvní straně oznámit formou písemného oznámení.
2. Do patnácti dnů ode dne, kdy bylo od smlouvy účinně odstoupeno je Zhotovitel povinen předat zpět Objednateli plochu určenou k provedení díla a uvést ji do stavu, v němž ji od Objednatele převzal. Ve stejném termínu Zhotovitel Objednateli předá všechny dokumenty, které od něj ke zhotovení díla obdržel. Pokud byla poskytnuta Objednatelem finanční záloha, Zhotovitel je povinen tuto zálohu vrátit Objednateli do 10 dní od odstoupení od smlouvy. Zhotovitel v případě odstoupení Objednatele od smlouvy má právo na úhradu prokazatelně vynaložených nákladů spojených s činnostmi dle této smlouvy Objednatelem. Tímto je myšlena rozpracovanost díla, přičemž náklady budou vzájemně odsouhlaseny oběma stranami.
3. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit také ze zákonných důvodů.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena za provedení díla byla sjednána jako pevná v celkové smluvní ceně, ke které bude připočítána DPH podle platných předpisů platných v době předání díla:
 - Smluvní cena (bez DPH): 1.442.206,00 Kč
 - DPH 21%: 302.863,00 Kč
 - Cena celkem (včetně DPH): 1.745.069,00 Kč(slovy: Jedemilion sedmsetčtyřicetpěttisíc šedesátdevětkorun českých)
2. Pokud dojde při provádění díla k vzniku víceprací nutných k provedení díla v požadované kvalitě, a které nebylo možno předpokládat před započatím díla, budou tyto vícepráce doúčtovány Zhotovitelem po odsouhlasení Objednatelem.

3. Objednatel má právo upravit objem prací dle této smlouvy, případně některé činnosti zajistit vlastními prostředky, pokud se na tom obě strany vzájemně předem dohodnou a nenaruší to kontinuitu a kvalitu prováděného díla. Tyto změny budou vyčísleny při konečném předání díla a budou vyúčtovány jako vícepráce/méněpráce.
4. Platební podmínky:

Objednatel neposkytne Zhotoviteli žádnou zálohu na provedení díla. Zhotovitel je oprávněn fakturovat provedené a odsouhlasené práce.

Dokončené dílo bude proplaceno na základě závěrečné fakturace, která bude doložena soupisem provedených prací a dodávek odsouhlasených odpovědným zástupcem Objednatele.

V případě, že dojde k přerušení realizace díla na delší dobu, vzhledem ke špatným povětrnostním podmínkám (nástupem zimního počasí), je Zhotovitel oprávněn vyfakturovat Objednateli vzájemně odsouhlasené práce provedené Zhotovitelem do doby přerušení

 - Vystavené faktury musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu.
 - Doba splatnosti faktur je 30 dní od data doručení.
 - V případě prodlení Objednatele s úhradou faktur je Zhotovitel oprávněn uplatnit vůči Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03% z dlužné částky včetně DPH za každý i započatý den prodlení

Povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen zejména:
 - dodat Objednateli dílo podle této smlouvy řádně a včas
 - převzít plochu k provedení díla po prověření její připravenosti – viz Povinnosti Objednatele
 - provést zaškolení příslušných pracovníků Objednatele k provozu, provádění údržby a oprav
 - řídit se a dodržovat zásady bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí při provádění díla
 - při pracích na díle postupovat v souladu s právním řádem ČR, s právním řádem EU a s dotačními podmínkami, s nimiž jej Objednatel seznámil.
 - dílo bez vad předat Objednateli ve lhůtě dle čl. Termín plnění a o předání a převzetí sepsat protokol (ve 2 vyhotoveních), který obě strany podepíší; v případě, že bude dílo vykazovat vady, je Objednatel oprávněn jeho převzetí odmítnout do doby odstranění vad, případně ho převzít podmíněně.

Povinnosti Objednatele

1. Objednatel je povinen zejména:
 - připravit podmínky k provedení díla a zajistit předání staveniště Zhotoviteli
 - umožnit přístup pracovníkům Zhotovitele do objektů Objednatele k provedení díla
 - převzít dokončené dílo a umožnit zaškolení příslušných pracovníků k provozu, provádění údržby a oprav. V případě, že bude dílo vykazovat vady je oprávněn jeho převzetí odmítnout do doby odstranění vad, případně ho převzít podmíněně (pokud vady nebrání provozu díla)
 - zaplatit příslušné částky Zhotoviteli dle čl. Cena díla a platební podmínky

Záruky a garance

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo podle této Smlouvy o dílo je provedeno podle podmínek této smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě (v případě pochybností pak vlastnosti, jež obvykle vykazují povrchy určené pro venkovní sportoviště) při respektování dohodnutých zásad údržby a oprav předmětu díla.
2. Zhotovitel poskytuje Objednateli na dodaný sportovní povrch BERGO-TENNIS záruku v délce 60 měsíců, na ostatní dílo 24 měsíců s tím, že záruční doba počíná běžet ode dne předání celého díla.
3. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má Objednatel právo požadovat a Zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady podléhající záruce. Pro tento případ se termín k odstranění vad určí dohodou mezi Objednatel a Zhotovitelem, podle náročnosti závady. Pokud se strany nedohodnou jinak platí termín pro odstranění závady do 10 dnů. V případě nedodržení dohodnutého termínu k odstranění vad ze strany Zhotovitele se sjednává smluvní sankce 3.000,- Kč/den prodlení. Nárok na náhradu škody tím zůstává nedotčen.
4. Podmínkou pro uplatnění případných vad v době záruky je, že Objednatel zajistil používání povrchu jen k účelům k tomu určeným (sportovní využití).
5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u Zhotovitele bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou – doporučeným dopisem nebo e-mailem na adresu Zhotovitele: pavel.juza@precol.cz nebo info@precol.cz.
6. Záruka se nevztahuje na vady, vzniklé v rozporu s touto smlouvou a nevhodným užíváním povrchu resp. sportoviště.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se smluvní vztahy příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Změny této Smlouvy o dílo a její případné dodatky lze provést pouze na základě písemné dohody obou smluvních stran.
3. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory, vzniklé z této Smlouvy o dílo, vždy nejprve vzájemným jednáním s cílem vzájemné dohody prostřednictvím svých, ve smlouvě uvedených, zmocněných zástupců.
4. Smluvní strany se dohodly, že vlastnická práva k dodanému dílu přechází na Objednatele v souladu s ust. § 2599 občanského zákoníku. Nebezpečí škody na zhotovované věci přechází na Objednatele dnem převzetí dokončeného díla, do této doby je na straně Zhotovitele.
5. Pokud dojde k zániku subjektů smluvních stran této Smlouvy o dílo, přecházejí všechna práva a povinnosti, z této smlouvy vyplývající, automaticky na jejich právní nástupce.
6. Tato Smlouva o dílo nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a na důkaz toho připojují své podpisy. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž každý výtisk má platnost originálu. Objednatel obdrží dvě a Zhotovitel jedno provedení.

Radnicích dne: 1.12.2017


za Objednatele




za Zhotovitele

IC: 26461935
DIČ CZ26461935
CZ - 294 74 PŘEDMĚŘICE N. JIZ. 74
tel. +420. 3263. 3528 info@precol.cz

Položkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Stavba :		Rekonstrukce víceúčelového hřiště			Rozpočet:	
Objekt :		Základní škola Radnice				
Díl: 1 Zemní práce						
4	133201101R00	Hloubení šachet v hor.3 do 100 m3 patky sloupků tenis + volejbal :0,4*0,4*0,85*4 patky oplocení hřiště :0,4*0,4*0,85*24	m3	5,71	860,00	4 910,60
5	133201109R00	Příplatek za lepivost - hloubení šachet v hor.3 patky sloupků tenis + volejbal :0,4*0,4*0,85*4 patky oplocení hřiště :0,4*0,4*0,85*24	m3	5,71	90,90	519,04
6	132201101R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 100 m3 délka obrubníků hřiště:20*0,3*0,5	m3	3,00	584,00	1 752,00
7	132201109R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3 délka obrubníků hřiště:20*0,3*0,5	m3	3,00	122,00	366,00
8	162601101R14	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 4000 m kapacita vozu 12 m3, nosnost 13,5 t délka obrubníků hřiště:20*0,3*0,5 plocha hřiště :34*20,8*0,3	m3	215,16	124,00	26 679,84
Celkem za 1 Zemní práce						34 227,48
Díl: 2 Zakládání						
12	275310030RA0	Základová patka z betonu C 16/20, včetně bednění patky sloupků tenis + volejbal :0,4*0,4*0,85*4 patky oplocení hřiště :0,4*0,4*0,85*38	m3	5,71	3 050,00	17 415,50
Celkem za 2 Zakládání						17 415,50
Díl: 1 Zemní práce						
13	162207112R00	Vodorovné přemístění výkopku hor. 1-4 do 100 m	m3	60,00	55,10	3 306,00
Celkem za 1 Zemní práce						3 306,00
Díl: 18 Povrchové úpravy terénu						
14	167103101R00	Nakládání výkopku zeminy schopné zúrodnění	m3	26,00	26,60	691,60
15	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině plocha kolem hřiště:36*2	m2	72,00	11,80	849,60
16	181006113R00	Rozprostření zemin v rov./sklonu 1:5, tl. do 20 cm plocha kolem hřiště:36*2	m2	72,00	8,96	645,12
17	00572400	Směs travní parková I. běžná zátěž PROFI 72*0,05	kg	3,60	72,00	259,20
Celkem za 18 Povrchové úpravy terénu						2 445,52
Díl: 56 Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch						
18	564751115R00	Podklad z kameniva drceného vel.32-63 mm,tl. 100 mm hřiště:34*20	m2	680,00	129,00	87 720,00
19	564811111R00	Podklad z kameniva drceného fr. 8-16 mm tl.50 mm hřiště:34*20	m2	680,00	81,40	55 352,00
20	564811111R00	Podklad z kameniva drceného fr. 4-8 mm tl.30 mm hřiště:34*20	m2	680,00	54,50	37 060,00
21	564811111R00	Podklad z kameniva drceného fr. 0-4 mm tl.20 mm hřiště:34*20	m2	680,00	38,00	25 840,00
22	998222012R00	Přesun hmot, zpevněné plochy, kryt z kameniva 680*0,2*1,98	t	269,28	64,70	17 422,42
Celkem za 56 Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch						223 394,42
Díl: F10 Ostatní investiční náklady						
25	F00000000004	Ostatní investiční náklady zátěžová zkouška podloží dynamická	kpl	1,00	9 000,00	9 000,00
Celkem za F10 Ostatní investiční náklady						9 000,00
Díl: 88 Drenáže						
27	211561111R00	Výplň odvodňovacích žeber kam. hrubě drcen. 16 mm délka drenáží :(5*22+25)*0,3*0,65	m3	26,33	1 108,00	29 173,64
Celkem za 88 Drenáže						29 173,64

Položkový rozpočet

Stavba :		Rekonstrukce víceúčelového hřiště			Rozpočet:	
Objekt :		Základní škola Radnice				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 8						
28	871219111R00	Kladení dren. potrubí bezvýkop., flex.PVC, bez obs. délka drenáží :5*22+25	m	135,00	26,80	3 618,00
Celkem za		8 Trubní vedení				3 618,00
Díl: 88						
29	28611225.A	Trubka PVC drenážní flexibilní d 160 mm délka drenáže:25	m	25,00	62,00	1 550,00
30	28611222	Trubka PVC-U drenážní flexibilní DN 80 mm	m	63,00	43,20	2 721,60
31	998312021R00	Přesun hmot pro odvodnění drenáží s výplní rýh délka drenáží :(5*22+25)*0,3*0,65)*1,86	t	48,97	35,40	1 733,54
Celkem za		88 Drenáže				6 005,14
Díl: 8						
27		Uložení asfaltu na skládku	t	140,00	150,00	21 000,00
29	871219111R00	Vybourání stávajícího asfaltu hřiště 34,0*20,8	m2	707,20	130,00	91 936,00
30		Likvidace sportovního povrchu PUR hřiště 34,0*20,8		707,20	80,00	56 576,00
		Uložení povrchu na skládku	t	31,82	1 290,00	41 047,80
28		Doprava na skládku	km	640,00	30,00	19 200,00
Celkem za		8 Bourací práce				229 759,80
Díl: 91						
32	916561111RT2	Osazení záhon.obrubníků do lože z B 12,5 s opěrou včetně obrubníku 50/5/20 cm částečná výměna	m	20,00	230,00	4 600,00
33	59217335	Obrubník zahradní ABO 10-20 1000/50/250 mm částečná výměna	kus	20,00	65,00	1 300,00
Celkem za		91 Obrubníky				5 900,00
Díl: F1						
34	Pol_36	Sportovní povrch - BERGO TENNIS hřiště:34*20	m2	680,00	820,00	557 600,00
35	Pol_37	Ostatní náklady na přesun a manipulaci s mater.	kpl	1,00	15 000,00	15 000,00
36	Pol_38	Lajnování šířky 50mm volejbal:90, basketbal: 250, florbal: 120	m	460,00	55,00	25 300,00
Celkem za		F1 Umělé povrchy				597 900,00
Díl: F2						
30	Pol_49	Integrovaná branka na házenou do pouzder vč. sítě a pouzder	ks	2,00	15 000,00	30 000,00
Celkem za		F2 Sportovní vybavení				30 000,00
Díl: 767						
40	762795000R00	Vstupní vrátka 2,0/2,0	kpl	2,00	16 800,00	33 600,00
41	767911140R00	PP záchytná síť 45/45/3, v. 4,0 m PP záchytná síť:2*30+2*16*3	m2	324,00	70,00	22 680,00
42	767911141R00	Montáž oplocení, v. 4,0 m	m	108,00	75,00	8 100,00
47	55342372	Sloupek oplocení, pozink 76/3mm, l=5,0m	kus	38,00	1 950,00	74 100,00
48	55342372	Vzpěra oplocení, pozink d. 40mm, l=4,50m 8	kus	8,00	985,00	7 880,00
50	767914110R00	Montáž sloupků a vzpěr	ks	46,00	415,00	19 090,00
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				165 450,00
Díl: 762						
52	762712110RT3	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 120 cm2 včetně dodávky řeziva a spojovacího materiálu 34+34+20+20	m	108,00	207,00	22 356,00
53	Dřevěné profily	KVH profily 140/40mm s vrchní úpravou	m3	3,63	17 150,00	62 254,50

Položkový rozpočet

Stavba :	Rekonstrukce víceúčelového hřiště	Rozpočet:
Objekt :	Základní škola Radnice	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		0,14*0,04*6*94		3,63		
Celkem za 762 Konstrukce tesařské						84 610,50

CELKEM bez DPH

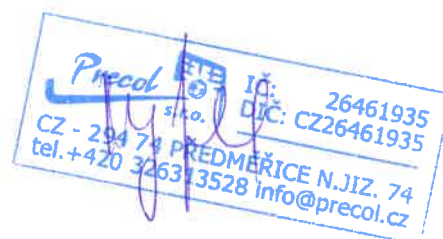
DPH 21%

CELKEM včetně DPH

1 442 205,99 Kč

302 863,23 Kč

1 745 069,22 Kč



f

Protokol o předání a převzetí staveniště

Název akce: Rekonstrukce a modernizace stávajícího víceúčelového hřiště ZŠ Radnice

Místo akce: ZŠ Radnice, Sídliště 591, 338 28 Radnice

Smlouva o dílo: PR-RAD-42-2017

Objednatel (předávající):

Město Radnice
Nám. Karla Šternberka 363, 338 28 Radnice
zastoupený starostou Ing. Janem Altmanem (tel. 371 740 812)
IČ: 00259021

Zhotovitel (přebírající):

PRECOL s.r.o.
Předměřice n.Jiz. 74, 294 74 Předměřice n.Jiz.
zastoupený jednatelem Ing. Pavlem Jůzou (tel. 731 114 258)
IČ: 26461935

Dne: 6/12 2017 bylo provedeno předání staveniště.

Zhotovitel převzal:

- SoD PR-RAD-42-2017 potvrzenou oběma stranami
- projektovou dokumentaci dle zadání zakázky
- nezbytné klíče + kontakt na správce objektu
- napojovací body el.energie a vody
- stavební plochu pro realizaci díla


Zhotovitel přebírá od Objednatele staveniště s následujícími vadami, nedostatky či závazky:

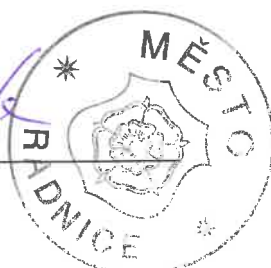
Zhotovitel převzal / nepřevzal

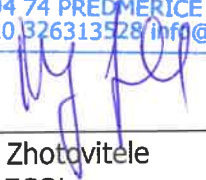
dnešního dne od Objednatele staveniště k provedení díla dle uzavřené SoD.

V Radnicích dne 6/12 2017




za Objednatele
Město Radnice




za Zhotovitele
PRECOL s.r.o.