

SMLOUVA O DÍLO

O DODÁVCE STAVEBNÍCH PRACÍ VE SMYSLU USTANOVENÍ § 2586 A NÁSLEDUJÍCÍCH ZÁKONA
Č. 89/2012Sb(oz)

číslo smlouvy zhotovitele :

uzavřená mezi smluvními stranami, jimiž jsou:

1. jako objednatel
Město Radnice
Náměstí Kašpara Šternberka 363
338 28 Radnice
IČO: 00259021
DIČ: CZ00259021
bankovní spojení:
č. účtu:
zastoupená Ing. Jan Altman – starosta města
(dále jen „objednatel“)

a

2. jako zhotovitel
Marema s.r.o.
Puchmajerova 427
338 28 Radnice
IČ: 02672561
DIČ: CZ - 02672561
bankovní spojení: Fio banka a.s.
č. účtu: 2800550333/2010
zastoupená
Martin Herein
(dále jen „zhotovitel“)

takto:

Článek I. Předmět smlouvy

- (1) Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady a na vlastní nebezpečí provést tyto práce (služby):

Řešení havarijního stavu místní komunikace podél potoku Chomlenka

Předmět díla je dále detailně popsán v Položkovém rozpočtu, který je jako příloha č.1 nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
(dále jen „dílo“).

- (2) Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za provedení díla stanovenou na základě dohody v článku II.

Článek II. Cena za dílo a platební podmínky

- (1) Účastníci se dohodli, že cena za dílo činí: - **512 083,- Kč**.

Tato cena je úplná a je bez daně z přidané hodnoty.

- (2) Cenu stanovenou v odstavci (1) navýšenou o příslušnou DPH dle platných právních předpisů bude zhotovitel fakturovat objednateli do 15dnů od řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- (3)
- (4) Faktura dle odstavce (2) musí kromě náležitostí požadovaných zákonem o dani z přidané hodnoty obsahovat také:
 - (a) označení peněžního ústavu a číslo účtu zhotovitele,
 - (b) číslo smlouvy o dílo
 - (c) údaj o době splatnosti faktury uvedený v souladu s touto smlouvou.

V případě, že faktura nebude obsahovat zákonné obligatorní náležitosti nebo náležitosti stanovené v tomto článku, není objednatel povinen plnit podle této faktury. Objednatel vrátí bez zbytečného odkladu takto vadně vystavenou fakturu zhotoviteli, který je povinen vystavit objednateli opravenou fakturu. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení řádně vystavené faktury.

Článek III. Doba a místo plnění

- (1) Zhotovitel je povinen provést dílo v této době: : **od 19.3.2018 do 15.5.2018**
- (2) Místem provádění díla je **Radnice ulice na pč.2652/1 v kú Radnice**
- (3)

Článek IV. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

- (1) Zhotovitel je povinen při provádění díla počínat si s náležitou pečlivostí, opatrností a ohleduplností, aby nedošlo k přerušení či zastavení výkonu pracovních úkolů zaměstnanců objednatele. Zhotovitel má povinnost provést dílo tak, aby odpovídalo veškerým platným právním předpisům a ostatním předpisům včetně právních vztahujících se k zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci dle příslušných ustanovení zákoníku práce a navazujících předpisů; stejně tak je povinen postupovat i při provádění díla. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které opatřil k provedení díla, až do doby předání předmětu díla objednateli.

- (2) Zhotovitel je povinen s náležitou pečlivostí vést po celou dobu provádění díla stavební deník, do kterého budou zapisovány veškeré práce prováděné zhotovitelem v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli na jeho výzvu nahlédnout do stavebního deníku a uvádět v něm své písemné požadavky či připomínky. Zhotovitel může pověřit provedením díla jinou osobu, je však povinen po dobu provádění díla zajistit v místě provádění díla nepřetržitou přítomnost jednoho svého pověřeného zaměstnance, který zároveň zajistí v případě provádění díla cizinci tlumočení pokynů zástupce objednatele do příslušného cizího jazyka.
- (3) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a aby dílo nadále prováděl řádným způsobem. Tento požadavek může objednatel sepsat ve stavebním deníku. Jestliže zhotovitel nezačne s odstraňováním vad a řádným prováděním díla den poté, kdy byl k tomu objednatelem vyzván, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy.
- (4) Zhotovitel je povinen před předáním díla provést řádný úklid pracoviště včetně likvidace odpadů vzniklých prováděním díla. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu po předání předmětu díla vyklidit a opustit místo provádění díla.

Článek V.

Provedení díla, přechod vlastnického práva a nebezpečí škody na díle

- (1) Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy seznámil s místem provádění díla, že je mu znám stávající technický stav veškerého zařízení objednatele, jehož se bude dílo týkat, a že tento stav nebrání řádnému provádění díla.
- (2) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli v místě provádění díla.
- (3) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí díla nejpozději dva dny před dokončením provádění díla. Objednatel je oprávněn ještě před předáním díla provést za přítomnosti zhotovitele kontrolu řádného ukončení předmětných prací. O výsledku kontroly se provede do stavebního deníku zápis, který podepíší obě smluvní strany. O předání a převzetí díla se sepíše protokol o předání a převzetí díla, který rovněž podepíší obě smluvní strany.
- (4) Objednatel nese nebezpečí škody na díle a stává se jeho vlastníkem teprve od okamžiku úspěšného předání a převzetí díla, tímto okamžikem se rozumí sepsání protokolu o předání a převzetí díla, který musí být podepsán oběma smluvními stranami.

Článek VI. Záruka za jakost díla

- (1) Zhotovitel se zavazuje, že provedené dílo si uchová nezávadnost po dobu: **60 měsíců** (záruční doba) od protokolárního předání díla a umožní tak objednateli řádné užívání věcí, jichž se dílo dotýkalo.
- (2) Objednatel může oznámit zhotoviteli vady díla kdykoliv během záruční doby.

Článek VII. Nároky z vad díla

- (1) Má-li dílo vady, může objednatel v záruční době:
 - (a) požadovat odstranění vad
- (2) V případě požadavku objednatele na odstranění vad náhradním provedením díla je zhotovitel povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně a odstranit je v termínu uvedeném v reklamačním listu, nejpozději však do 10dnů ode dne doručení písemné reklamace zhotoviteli, s výjimkou vad, které není technologicky možné do této doby odstranit.

Článek VIII. Smluvní pokuty

- (1) Dostane-li se zhotovitel do prodlení s provedením díla, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši **0,05%** z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- (2) Při porušení podmínek smlouvy ze strany objednatele má zhotovitel nárok na smluvní pokutu ve výši **0,05%** z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- (3) Smluvní pokuta bude objednatelem fakturována zhotoviteli se lhůtou splatnosti smluvní pokuty 30 dnů od doručení faktury zhotoviteli.
- (4) Ujednání o smluvní pokutě se nedotýká práva objednatele požadovat náhradu škody způsobenou porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta. Objednatel je také oprávněn domáhat se náhrady škody přesahující smluvní pokutu.

Článek IX. Některá ustanovení o odstoupení od smlouvy

- (1) Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel opakovaně přes upozornění brání nebo jinak znemožní objednateli kontrolovat provádění díla.
- (2) Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nebo třetí osoby, které zhotovitel pověřil prováděním díla, opakovaně nebo hrubým způsobem poruší v místě provádění díla předpisy o bezpečnosti práce, protipožární ochraně, ochraně zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla.

**Článek X.
Závěrečná ustanovení**

- (1) Tato smlouva se řídí příslušnými ustanoveními zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- (2) Tuto smlouvu a její součásti lze měnit jen na základě písemné dohody obou smluvních stran.
- (3) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
- (4) Účastníci si tuto smlouvu přečetli, její obsah je jim srozumitelný a odpovídá jejich pravé a svobodné vůli. Na důkaz toho k ní připojují své podpisy.

Přílohy:

1. Rozpočet

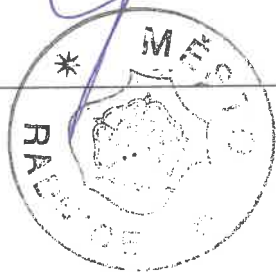
V Radnicích dne:

V Radnicích dne:

19/3 2018

Za objednatele: Ing. Jan Altman – starosta města

Za zhotovitele: Martin Herein



MAREMA s.r.o.
ICO-026 77 361
Puzinajeva 427
330 28 Radnice